



COMUNICACIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT EN EDIFICIS FORA D'ORDENACIÓ

Dades personals

Nom i cognoms

DNI/NIE/NIF/Passaport

Adreça (carrer, número, bloc, pis, porta)

Població

Codi postal

Telèfon fix

Telèfon mòbil

Adreça electrònica

En representació de (si cal)

Nom i cognoms

DNI/NIE/NIF/Passaport

Adreça (carrer, número, bloc, pis, porta)

Població

Codi postal

Telèfon fix

Telèfon mòbil

Adreça electrònica

COMUNICO LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT EN EDIFICIS FORA D'ORDENACIÓ A:

Tip Via	Carrer	Num1	Bis1	Num2	Bis2	Bloc	Esc	Portal	Pis	Porta	Km	Postal
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Referència Cadastral

I, a tals efectes, presento la següent **DOCUMENTACIÓ**:

- Certificat del tècnic i del promotor en el que consti que són coneixedors de la normativa urbanística vigent aplicable per realitzar les obres
- Projecte tècnic o memòria valorada
- Full d'assumpció de direcció facultativa signat i visat Fiança gestió de residus
- Certificat gestor de residus
- Autoliquidació taxa
- Autoliquidació ICIO
- Pressupost

Si hi ha afectació a la via pública, a més a més

- Fiança afectació paviments, mobiliari urbà i altres

Tarragona, de de 20

Signatura,

Serveis Tècnics d'Urbanisme

CONDICIONS DE LA COMUNICACIÓ

- El règim de comunicació faculta, únicament i exclusivament, a fer les obres i/o treballs assenyalats, sense que, en cap cas, pugui substituir a la llicència d'obres quan aquesta sigui preceptiva.
- Les actuacions sol·licitades a comunicació s'hauran d'iniciar com a màxim en el termini de dos mesos des de la seva presentació al registre general de l'ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini definit de forma expressa en el projecte tècnic, el qual no haurà de superar com màxim l'any.
- La correcta presentació de la comunicació prèvia facultarà per a l'exercici de l'actuació objecte de comunicació, des del mateix dia de la seva presentació.
- En el supòsit que es presenti una comunicació prèvia per una actuació per a la qual s'exigeixi llicència urbanística, l'interessat que l'hagi presentat no estarà habilitat per executar l'objecte de la comunicació.
- La inexactitud, falsedat u omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi a la comunicació, així com la no presentació de la declaració responsable, determinarà la impossibilitat de realitzar o continuar amb l'obra comunicada.
- En el termini d'un mes a comptar des de l'acabament de l'obra, es podrà sol·licitar la devolució de les fiances.